

## ANEXO II

### CARTA DE CREDENCIAMENTO

**Referência: Credenciamento nº 001/2020 SCPAR Porto de Imbituba S.A.**

1. **Nome do Leiloeiro:** Osmar Sérgio Costa
2. **CPF Nº:** 399.361.209 49
3. **Nº de matrícula da Junta Comercial do Estado:** 425
4. **Endereço Completo:** Rua Luiz Berlim, nº 165, Apto 202 C, Centro, Itajaí
5. **Telefone:** 47 9 8473 3226    **E-mail:** contato@omegaleiloes.com.br

Na condição de leiloeiro público matriculado na Junta Comercial do Estado de Santa Catarina, conforme acima qualificado, venho solicitar credenciamento para realizarmos os leilões públicos que se fizerem necessários para a SCPAR Porto de Imbituba S.A. alienar, em conformidade com o que prescreve a Lei nº 13.303/2016, Regulamento de Licitações e Contratos da SCPAR Porto de Imbituba S.A. e demais disposições aplicáveis, bens patrimoniais móveis e materiais inservíveis de propriedade da SCPAR Porto de Imbituba, considerados obsoletos, sucateados, irrecuperáveis, inservíveis, ociosos e/ou de recuperação antieconômica.

Para tanto, apresento junto a esta Carta de Credenciamento, Certidão de regularidade para atuar como Leiloeiro Oficial emitida pela JUCESC, com data de expedição inferior a 30 dias da data da sessão, de acordo com art. 2º da IN DNRC nº 113; cópia da carteira de identidade, CPF, e demais documentos exigidos para habilitação, conforme Item 4 do Edital de Credenciamento nº 001/2020.

Também apresento os seguintes meios, os quais me comprometo a mantê-los atualizados, para a SCPAR Porto de Imbituba S.A. nos transmitir comunicações decorrentes deste processo de credenciamento, inclusive para me convocar para o sorteio que definirá a ordem de classificação dos leiloeiros habilitados a realizar as alienações caso necessário:

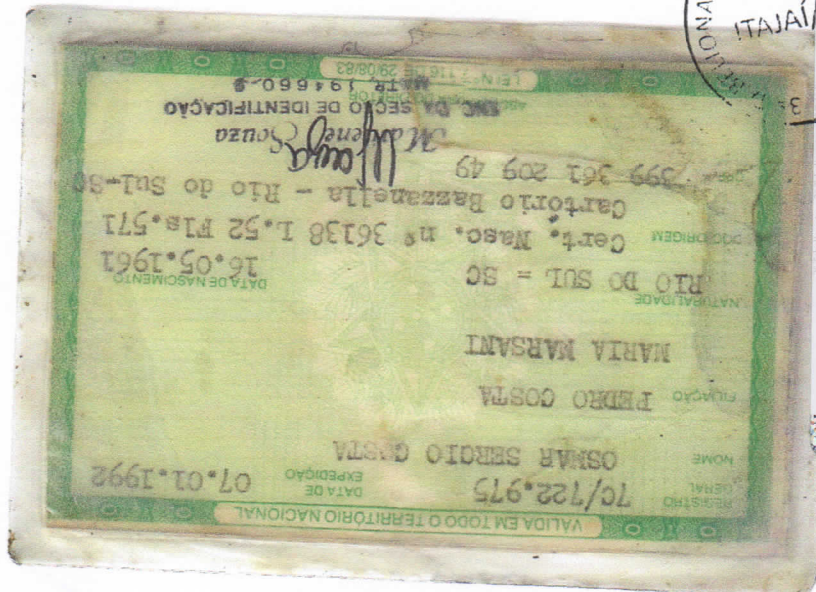
- a) E-mail: contato@omegaleiloes.com.br
- b) Telefone: 47 9 8473 3226

Neste ensejo, DECLARO, sob as penas da lei que:

- a) Tomo conhecimento da íntegra do Edital de Credenciamento nº 001/2020 e seus anexos, concordo plenamente com seus termos e atendo a todas as condições e exigências nele contidas.
- b) Inexistem fatos que impeçam minha habilitação e estou ciente da obrigatoriedade de declarar ocorrências que venham a se verificar posteriormente, caso firmemos contrato com a SCPAR Porto de Imbituba S.A.

Porto de Imbituba, 15 de janeiro de 2021.

**Osmar Sérgio Costa**  
Leiloeiro Público Oficial  
Matrícula AARC 425  
Fé Pública / Decreto Nº 21.981/32



**3ª TABELAÇÃO DE NOTAS E PROTESTOS DE ITAJAI**

Horário de expediente das 9:00 às 18:00

Endereço: Rua Manoel Vieira Garcia, 148 - Ed. Cataniense, 1º andar - Centro - CEP 88011-425 - Itajaí-SC

Fone/Fax: (47) 3348-1595

E-mail: assina@3tabitajai.com.br

A presente fotocópia é reprodução fiel do documento que me foi apresentado e dou por verificado.

Itajaí (SC), 23/10/2020.

Suelli Canziani Gazaniga - Tabela  
Elizinda Kowalski Rosar - Tabela Substituta  
Barbara Cristina de Souza - Escrevente  
Meriete Pereira Azevedo - Escrevente  
Simone Kowalski - Escrevente  
Caroline Watzko - Escrevente  
Paula Marques dos P. Oliveira - Escrevente  
Adriana do N. de Amorim Máximo - Escrevente  
Thailis Cristina Baldi de O. de Souza - Escrevente

Selo(s) Digital(s) de Fiscalização do tipo: NORMAL: Confirme os dados do ato em: [selo.tjsc.jus.br](https://selo.tjsc.jus.br) Eml: R\$4,00 - Selo: R\$2,80 = Total: R\$6,80 - Selo nº FVGB130UW551

Qualquer emenda ou rasura será considerada como indicio de adulteração ou tentativa de fraude.

EM BRANCO





**Ministério da Fazenda  
Receita Federal**

**COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO CPF**



**Número**

**399.361.209-49**

**Nome**

**OSMAR SERGIO COSTA**

**Nascimento**

**16/05/1961**

**CÓDIGO DE CONTROLE**

**ED52.5C93.9774.28D5**



**Emitido pela Secretaria da Receita Federal do Brasil**

**às 14:53:08 do dia 29/10/2020 (hora e data de Brasília)**

**dígito verificador: 00**

**VÁLIDO SOMENTE COM COMPROVANTE DE IDENTIFICAÇÃO**



Ministério da Fazenda  
Secretaria da Receita Federal do Brasil

Comprovante de Situação Cadastral no CPF

Nº do CPF: **399.361.209-49**

Nome: **OSMAR SERGIO COSTA**

Data de Nascimento: **16/05/1961**

Situação Cadastral: **REGULAR**

Data da Inscrição: **anterior a 10/11/1990**

Digito Verificador: **00**

Comprovante emitido às: **14:54:28** do dia **29/10/2020** (hora e data de Brasília).  
Código de controle do comprovante: **CEB0.E311.2765.95E5**



Este documento não substitui o ["Comprovante de Inscrição no CPF"](#).

(Modelo aprovado pela IN/RFB nº 1.548, de 13/02/2015.)



GOVERNO DE SANTA CATARINA  
Secretaria de Estado do Desenvolvimento Econômico e Sustentável  
Junta Comercial do Estado de Santa Catarina

## CERTIDÃO

Certificamos para os devidos fins e a pedido da parte interessada que, **OSMAR SERGIO COSTA**, brasileiro, inscrito no CPF nº 399.361.209-49, é Leiloeiro Oficial, matriculado sob nº AARC/425 e encontra-se em situação Regular perante essa Junta Comercial. O referido leiloeiro tomou posse em 16 de outubro de 2020, conforme se extrai do Livro de Posses desta Junta Comercial do Estado de Santa Catarina - JUDESC.

Sendo a expressão da verdade, dato e assino a presente certidão.

Florianópolis, SC, 18 de dezembro de 2020.

DEOCLÉSIO BECKHAUSER  
Diretor de Registro Mercantil

Avenida Rio Branco, 387 – Centro - Florianópolis – SC - CEP 88015-201  
Telefone: (048) 3212-5535 - Fax: (048) 3212-5518  
Site: <http://www.judesc.sc.gov.br>  
E-mail: [secretariageral@judesc.sc.gov.br](mailto:secretariageral@judesc.sc.gov.br)





**MINISTÉRIO DA FAZENDA**  
**Secretaria da Receita Federal do Brasil**  
**Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional**

**CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS FEDERAIS E À DÍVIDA ATIVA DA UNIÃO**

**Nome: OSMAR SERGIO COSTA**  
**CPF: 399.361.209-49**

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que não constam pendências em seu nome, relativas a créditos tributários administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) e a inscrições em Dívida Ativa da União (DAU) junto à Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN).

Esta certidão se refere à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <<http://rfb.gov.br>> ou <<http://www.pgfn.gov.br>>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.

Emitida às 14:32:12 do dia 29/10/2020 <hora e data de Brasília>.

Válida até 27/04/2021.

Código de controle da certidão: **30C3.4F94.B5F4.48D0**

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.



ESTADO DE SANTA CATARINA  
SECRETARIA DE ESTADO DA FAZENDA

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS ESTADUAIS

Nome (razão social): OSMAR SERGIO COSTA  
CNPJ/CPF: 399.361.209-49

Ressalvando o direito da Fazenda Estadual de inscrever e cobrar as dívidas que vierem a ser apuradas, é certificado que não constam, na presente data, pendências em nome do contribuinte acima identificado, relativas aos tributos, dívida ativa e demais débitos administrados pela Secretaria de Estado da Fazenda.

Dispositivo Legal:	Lei nº 3938/66, Art. 154
Número da certidão:	200140160933717
Data de emissão:	22/12/2020 11:27:13
Validade (Lei nº 3938/66, Art. 158, modificado pelo artigo 18 da Lei nº 15.510/11.):	20/02/2021

A autenticidade desta certidão deverá ser confirmada na página da Secretaria de Estado da Fazenda na Internet, no endereço: <http://www.sef.sc.gov.br>

## Município de Itajaí



### CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS

NÚMERO CERTIDÃO:	DATA DA EMISSÃO:	DATA DA VALIDADE:	FINALIDADE:
34779/2020	29/10/2020	27/01/2021	Certidão de Pessoa

NOME/RAZÃO SOCIAL:	CPF/CNPJ:
OSMAR SERGIO COSTA	399.361.209-49

INSCRIÇÃO MUNICIPAL:	ATIVIDADE FISCAL:
	Não consta

ENDEREÇO/LOCALIZAÇÃO:	
Logradouro: LUIZ BERLIM, 165	Complemento: APTO 202-C
Bairro: CENTRO	CEP: 88302-010

AVISO:
Não constam créditos constituídos em aberto para o contribuinte até a data de emissão desta certidão.

DESCRIÇÃO:
Ressalvado o direito de a Fazenda Municipal cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que não constam pendências em seu nome, relativas a créditos tributários administrados pelo Município de Itajaí e a inscrições em Dívida Ativa Municipal junto à Procuradoria-Geral do Município (PGM).

CÓDIGO DE CONTROLE DA CERTIDÃO

**C2034779N8513D55**

A autenticidade desta poderá ser confirmada na página da Município de Itajaí  
[www.itajai.sc.gov.br](http://www.itajai.sc.gov.br)



[Voltar](#)[Imprimir](#)

## **Certificado de Regularidade do FGTS - CRF**

**Inscrição:** 80.006.61007.0-8

**Razão Social:** OSMAR SERGIO COSTA

**Endereço:** R LUIZ BERLIM 165 APT 202C / CENTRO / ITAJAI / SC / 88302-010

A Caixa Econômica Federal, no uso da atribuição que lhe confere o Art. 7, da Lei 8.036, de 11 de maio de 1990, certifica que, nesta data, a empresa acima identificada encontra-se em situação regular perante o Fundo de Garantia do Tempo de Serviço - FGTS.

O presente Certificado não servirá de prova contra cobrança de quaisquer débitos referentes a contribuições e/ou encargos devidos, decorrentes das obrigações com o FGTS.

**Validade:** 02/01/2021 a 31/01/2021

**Certificação Número:** 2021010202155189167893

Informação obtida em 04/01/2021 17:39:21

A utilização deste Certificado para os fins previstos em Lei esta condicionada a verificação de autenticidade no site da Caixa:  
**[www.caixa.gov.br](http://www.caixa.gov.br)**



**PODER JUDICIÁRIO**  
**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SANTA CATARINA**  
Comarca de Itajaí

**CERTIDÃO**  
**FALÊNCIA, CONCORDATA E RECUPERAÇÃO JUDICIAL**

**CERTIDÃO Nº: 7983396**

**FOLHA: 1/1**

À vista dos registros cíveis constantes nos sistemas de informática do Poder Judiciário do Estado de Santa Catarina da Comarca de Itajaí, com distribuição anterior à data de 21/12/2020, verificou-se NADA CONSTAR em nome de:

**OSMAR SÉRGIO COSTA, portador do RG: 722975, CPF: 399.361.209-49. \*\*\*\*\***

**OBSERVAÇÕES:**

- a) para a emissão desta certidão, foram considerados os normativos do Conselho Nacional de Justiça;
- b) os dados informados são de responsabilidade do solicitante e devem ser conferidos pelo interessado e/ou destinatário;
- c) a autenticidade deste documento poderá ser confirmada no endereço eletrônico <http://www.tjsc.jus.br/portal>, opção Certidões/Conferência de Certidão;
- d) para a Comarca da Capital, a pesquisa abrange os feitos em andamento do Foro Central, Eduardo Luz, Norte da Ilha, Fórum Bancário e Distrital do Continente;
- e) certidão é expedida em consonância com a Lei nº 11.101/2005, com a inclusão das classes extrajudiciais: 128 - Recuperação Extrajudicial e 20331 - Homologação de Recuperação Extrajudicial.

**ATENÇÃO:** A presente certidão é válida desde que apresentada juntamente com a respectiva certidão de registros cadastrados no sistema eproc, disponível através do endereço <https://certeproc1g.tjsc.jus.br>

Certifico finalmente que esta certidão é isenta de custas.

Esta certidão foi emitida pela internet e sua validade é de 60 dias.

Itajaí, terça-feira, 22 de dezembro de 2020.

**PEDIDO Nº:**

**0000680747**



**CERTIDÃO FALÊNCIA, CONCORDATA E RECUPERAÇÃO JUDICIAL Nº: 673701**

À vista dos registros constantes no **sistema eproc do Primeiro Grau de Jurisdição** do Poder Judiciário de Santa Catarina, utilizando como parâmetro os dados informados pelo(a) requerente, NADA CONSTA distribuído em relação a:

**NOME: OSMAR SERGIO COSTA**

CPF: 399.361.209-49

RG: 722975

Órgão expedidor: SSP

Nome da mãe: MARIA MARSANI

Nome do pai: PEDRO COSTA

Data de nascimento: 16/05/1961

Certidão emitida às 10:08 de 05/01/2021.

**OBSERVAÇÕES**

- 1) Esta certidão tem validade de 60 (sessenta) dias a contar da data da emissão.
- 2) Certidão expedida em consonância com a Lei nº 11.101/2005, com a inclusão das classes extrajudiciais: 128 - Recuperação Extrajudicial e 20331 - Homologação de Recuperação Extrajudicial;
- 3) Foram considerados os normativos do CNJ;
- 4) Os dados informados são de responsabilidade do solicitante e devem ser conferidos pelo interessado e/ou destinatário;

**ATENÇÃO:** A presente certidão é válida desde que apresentada juntamente com a respectiva certidão de registros cadastrados no sistema de automação da justiça - SAJ5, disponível através do endereço <https://esaj.tjsc.jus.br/sco/abrirCadastro.do>



08/12/2020

0644637

**PODER JUDICIÁRIO**  
**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SANTA CATARINA**  
Comarca de Itajaí

**CERTIDÃO**  
**CRIMINAL**

**CERTIDÃO Nº: 7948456****FOLHA: 1/1**

À vista dos registros criminais constantes nos sistemas de informática do Poder Judiciário do Estado de Santa Catarina da Comarca de Itajaí, com distribuição anterior à data de 07/12/2020, verificou-se NADA CONSTAR em nome de:

**OSMAR SERGIO COSTA, portador do RG: 722975, CPF: 399.361.209-49, filho de Pedro Costa e Maria Marsani, nascido aos 16/05/1961.** \*\*\*\*\*

OBSERVAÇÕES: a) será negativa quando não houver feito em tramitação contra a pessoa a respeito da qual foi solicitada; b) foram considerados o disposto no inciso LVII do art. 5º da Constituição Federal e os normativos do Conselho Nacional de Justiça; c) não tem validade para fins eleitorais; d) os dados informados são de responsabilidade do solicitante e devem ser conferidos pelo interessado e/ou destinatário; e) a autenticidade deste documento poderá ser confirmada no endereço eletrônico <http://www.tjsc.jus.br/portal>, f) a certidão da Capital abrange os crimes do Código Penal Militar, no primeiro grau de jurisdição; g) para a Capital, a pesquisa abrange os feitos em andamento do Foro Central, Eduardo Luz, Norte da Ilha e Distrital do Continente.

ATENÇÃO: A presente certidão é válida desde que apresentada juntamente com a respectiva certidão de registros cadastrados no sistema eproc, disponível através do endereço <https://certeproc1g.tjsc.jus.br>

Certifico finalmente que esta certidão é isenta de custas.

Esta certidão foi emitida pela internet e sua validade é de 60 dias.

Itajaí, terça-feira, 8 de dezembro de 2020.

**PEDIDO Nº:**

0644637





**CERTIDÃO CRIMINAL Nº: 651124**

À vista dos registros constantes no **sistema eproc do Primeiro Grau de Jurisdição** do Poder Judiciário de Santa Catarina, utilizando como parâmetro os dados informados pelo(a) requerente, NADA CONSTA distribuído em relação a:

**NOME: OSMAR SERGIO COSTA**

CPF: 399.361.209-49

RG: 722975

Órgão expedidor: SSP

Nome da mãe: MARIA MARSANI

Nome do pai: PEDRO COSTA

Data de nascimento: 16/05/1961

Certidão emitida às 15:33 de 08/12/2020.

**OBSERVAÇÕES**

- 1) Esta certidão tem validade de 60 (sessenta) dias a contar da data da emissão.
- 2) Será negativa quando não houver feito em tramitação contra a pessoa a respeito da qual foi solicitada;
- 3) Foram considerados os normativos do CNJ;
- 4) Os dados informados são de responsabilidade do solicitante e devem ser conferidos pelo interessado e/ou destinatário;

**ATENÇÃO: A presente certidão é válida desde que apresentada juntamente com a respectiva certidão de registros cadastrados no sistema de automação da justiça - SAJ5, disponível através do endereço <https://esaj.tjsc.jus.br/sco/abrirCadastro.do>**



22/12/2020

0000679764

**PODER JUDICIÁRIO**  
**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SANTA CATARINA**  
Comarca de Itajaí

**CERTIDÃO**  
**CÍVEL**

**CERTIDÃO Nº: 7982424****FOLHA: 1/1**

À vista dos registros cíveis constantes nos sistemas de informática do Poder Judiciário do Estado de Santa Catarina da Comarca de Itajaí, com distribuição anterior à data de 21/12/2020, verificou-se NADA CONSTAR em nome de:

**OSMAR SERGIO COSTA, portador do RG: 722975, CPF: 399.361.209-49. \*\*\*\*\***

OBSERVAÇÕES: a) será negativa quando não houver feito em tramitação contra a pessoa a respeito da qual foi solicitada; b) não abrange as ações de falência, concordata e recuperação judicial; c) a certidão da Capital abrange ações cíveis contra atos disciplinares militares, conforme art. 125 § 5º da CFB; d) não tem validade para fins eleitorais; e) foram considerados os normativos do CNJ; f) os dados informados são de responsabilidade do solicitante e devem ser conferidos pelo interessado e/ou destinatário; g) a autenticidade deste documento poderá ser confirmada no endereço eletrônico <http://www.tjsc.jus.br/portal> opção Certidões/Conferência de Certidão; h) para a Capital, a pesquisa abrange os feitos em andamento do Foro Central, Eduardo Luz, Bancário, Norte da Ilha e Distrital do Continente.

ATENÇÃO: A presente certidão é válida desde que apresentada juntamente com a respectiva certidão de registros cadastrados no sistema eproc, disponível através do endereço <https://certeproc1g.tjsc.jus.br>

Certifico finalmente que esta certidão é isenta de custas.

Esta certidão foi emitida pela internet e sua validade é de 60 dias.

Itajaí, terça-feira, 22 de dezembro de 2020.

**PEDIDO Nº:****0000679764**

**CERTIDÃO CÍVEL Nº: 667268**

À vista dos registros **cíveis** constantes no **sistema eproc do Primeiro Grau de Jurisdição** do Poder Judiciário de Santa Catarina, utilizando como parâmetro os dados informados pelo(a) requerente, NADA CONSTA distribuído em relação a:

**NOME: OSMAR SERGIO COSTA**

CPF: 399.361.209-49

RG: 722975

Órgão expedidor: SSP SC

Nome da mãe: MARIA MARSANI

Nome do pai: PEDRO COSTA

Data de nascimento: 16/05/1961

Certidão emitida às 12:54 de 22/12/2020.

**OBSERVAÇÕES**

- 1) Esta certidão tem validade de 60 (sessenta) dias a contar da data da emissão.
- 2) Será negativa quando não houver feito em tramitação contra a pessoa a respeito da qual foi solicitada;
- 3) Não abrange as ações de falência, concordata e recuperação judicial;
- 4) A certidão abrange ações cíveis contra atos disciplinares militares, conforme art. 125, § 5º da CFB;
- 5) Não tem validade para fins eleitorais;
- 6) Foram considerados os normativos do CNJ;
- 7) Os dados informados são de responsabilidade do solicitante e devem ser conferidos pelo interessado e/ou destinatário;

**ATENÇÃO: A presente certidão é válida desde que apresentada juntamente com a respectiva certidão de registros cadastrados no sistema de automação da justiça - SAJ5, disponível através do endereço <https://esaj.tjsc.jus.br/sco/abrirCadastro.do>**



07/01/2021

0000000987

**PODER JUDICIÁRIO**  
**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SANTA CATARINA**  
Comarca de Itajaí

**CERTIDÃO**  
**ANTECEDENTES PARA FINS ELEITORAIS**

CERTIDÃO Nº: 8007346

FOLHA: 1/1

À vista dos registros criminais constantes nos sistemas de informática do Poder Judiciário do Estado de Santa Catarina da Comarca de Itajaí, com distribuição anterior à data de 06/01/2021, verificou-se CONSTAR a distribuição abaixo relacionada em nome de:

**OSMAR SERGIO COSTA, portador do RG: 722975, CPF: 399.361.209-49, filho de PEDRO COSTA e MARIA MARSANI, natural de Itajaí - SC, nascido aos 16/05/1961.** \*\*\*\*\*

» 1ª Vara Criminal. Processo: 0005194-53.2011.8.24.0033 (0005194-53.2011.824.0033).  
Ação: Inquérito Policial. Assunto: Estelionato. Data: 08/04/2011. Autor: <Autor Inexistente>. \*\*\*\*\*

**OBSERVAÇÕES:**

- a) certidão é expedida em consonância com a Lei Complementar n.º 64/90, com as alterações promovidas pela Lei Complementar n.º 135/2010.
- b) os dados informados são de responsabilidade do solicitante e devem ser conferidos pelo interessado e/ou destinatário;
- c) a presente certidão é isenta de custas, nos termos da legislação vigente;
- d) para a Comarca da Capital, a pesquisa abrange os feitos em andamento do Foro Central, Eduardo Luz, Norte da Ilha e Distrital do Continente.

Certifico finalmente que esta certidão é isenta de custas.

Esta certidão terá validade de 60 dias, se emitida em única via, sem rasuras e mediante assinatura do Distribuidor Judicial.

Itajaí, quinta-feira, 7 de janeiro de 2021.

**Volnete de Oliveira**  
DISTRIBUIDORA JUDICIAL  
Matricula 4.568

PEDIDO Nº:

0000000987







PODER JUDICIÁRIO DE SANTA CATARINA  
Comarca - Itajaí  
1ª Vara Criminal  
Processo n. 0005194-53.2011.8.24.0033

**CERTIDÃO NARRATIVA**

CERTIFICO, a pedido verbal da parte interessada, OSMAR SÉRGIO COSTA, que consta autuado e com tramitação neste Juízo de Direito da(o) 1ª Vara Criminal da Comarca de Itajaí, do Estado de Santa Catarina, o processo a seguir identificado.

**Ação:** Inquérito Policial/PROC

**Vítima:** Edson Schneider

**Autor do fato:** Osmar Sérgio Costa e outro

**Data de Ajuizamento:** 08/04/2011


**OBJETO:** Inquérito Policial instaurado para apuração de suposto delito previsto no artigo 171 do Código Penal, não tendo sido a parte denunciada e encontrando-se os autos arquivados.

**FASE ATUAL:** ARQUIVADO em 24/04/2011

Dados verificados no Sistema de Automação do Judiciário.

O referido é verdade e dou fé.

Itajaí (SC), 08 de janeiro de 2021.

  
**Lilian Leal Nunes da Silva**  
**M5348**

**CERTIDÃO ELEITORAL Nº: 667838**

À vista dos registros constantes no **sistema eproc do Primeiro Grau de Jurisdição** do Poder Judiciário de Santa Catarina, utilizando como parâmetro os dados informados pelo(a) requerente, NADA CONSTA distribuído em relação a:

**NOME: OSMAR SÉRGIO COSTA**

CPF: 399.361.209-49

RG: 722975

Órgão expedidor: SSP SC

Nome da mãe: MARIA MARSANI

Nome do pai: PEDRO COSTA

Data de nascimento: 16/05/1961

Certidão emitida às 15:45 de 22/12/2020.

**OBSERVAÇÕES**

- 1) Esta certidão tem validade de 60 (sessenta) dias a contar da data da emissão.
- 2) Será negativa quando não houver feito em tramitação contra a pessoa a respeito da qual foi solicitada;
- 3) Foram considerados os normativos do CNJ;
- 4) Os dados informados são de responsabilidade do solicitante e devem ser conferidos pelo interessado e/ou destinatário;

**ATENÇÃO: A presente certidão é válida desde que apresentada juntamente com a respectiva certidão de registros cadastrados no sistema de automação da justiça - SAJ5, disponível através do endereço <https://esaj.tjsc.jus.br/sco/abrirCadastro.do>**



PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO

## **CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS**

Nome: OSMAR SERGIO COSTA

CPF: 399.361.209-49

Certidão nº: 31685538/2020

Expedição: 01/12/2020, às 10:03:30

Validade: 29/05/2021 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que **OSMAR SERGIO COSTA**, inscrito(a) no CPF sob o nº **399.361.209-49**, **NÃO CONSTA** do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas.

Certidão emitida com base no art. 642-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentado pela Lei nº 12.440, de 7 de julho de 2011, e na Resolução Administrativa nº 1470/2011 do Tribunal Superior do Trabalho, de 24 de agosto de 2011.

Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho e estão atualizados até 2 (dois) dias anteriores à data da sua expedição.

No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).

Certidão emitida gratuitamente.

### **INFORMAÇÃO IMPORTANTE**

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho ou Comissão de Conciliação Prévia.



## ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

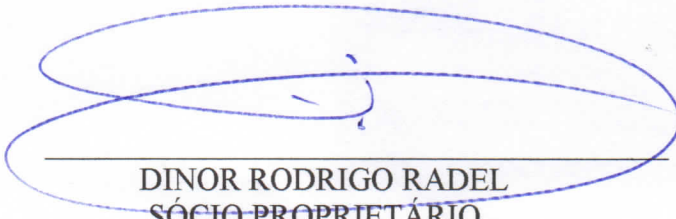
Radel e Bastos Imobiliária e Administradora de Imóveis Ltda pessoa física de direito privado devidamente inscrita no CNPJ 16.607.439/0001-17, situada a Rua José Joaquim dos Santos 123 sala 02 CEP 88302-020 Centro na Cidade de Itajaí SC, vem pela presente atestar que **OSMAR SÉRGIO COSTA, regularmente inscrito do CPF 399.361.209-49, brasileiro, solteiro, Leiloeiro Público Oficial, com matrícula nº AARC 425,** detém Qualificação Técnica para atuar na prestação de serviços de Leilão. Que foi executado com competência, credibilidade e eficiência e de forma satisfatória os serviços abaixo especificados:

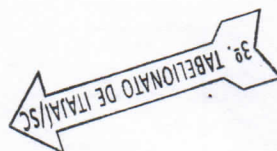
- Serviços de Leilão para venda de bens móveis, sucatas de equipamentos e veículos, incluindo materiais diversos, equipamentos, entre outros, compreendendo a organização do próprio leilão.
- Os serviços prestados englobaram a organização, divulgação, praxeamento presencial e eletrônico (on line), divulgação através dos meios de comunicação, imprensa, Redes Sociais e rede mundial de computadores.
- Foi utilizado sistema informatizado para a emissão de nota eletrônica de arrematação (Nota de Venda em Leilão), durante o andamento e apregoamento normal do leilão.
- O percentual de vendas atingido foi de 100%, ou seja, todos os lotes apregoados foram vendidos com ressalva daqueles que, por ventura tenham sido retirados do leilão por ordem do comitente.

### Edital nº 001/2020

Atestamos ainda que foram prestados serviços com excelência, qualidade, primazia e de acordo com os objetivos, tudo dentro dos prazos especificados para a execução, cumprindo fielmente suas obrigações, não havendo fatos supervenientes que desabonem sua conduta técnica e/ou comercial. Todos os serviços foram dentro dos padrões de qualidade e desempenho e o profissional cumpriu com suas obrigações, não havendo reclamação ou objeção quanto à qualidade dos serviços e não existem fatos que desabonem sua conduta e/ou responsabilidade.

Cidade de Itajaí 27 de outubro de 2020.

  
\_\_\_\_\_  
**DINOR RODRIGO RADEL**  
**SÓCIO-PROPRIETÁRIO**







## ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

Radel e Bastos Imobiliária e Administradora de Imóveis Ltda pessoa física de direito privado devidamente inscrita no CNPJ 16.607.439/0001-17, situada a Rua José Joaquim dos Santos 123 sala 02 CEP 88302-020 Centro na Cidade de Itajaí SC, vem pela presente atestar que OSMAR SÉRGIO COSTA, regularmente inscrito no CPF 399.361.209-49, brasileiro, solteiro, Leiloeiro Público Oficial, com matrícula nº AACRC 432, detém Qualificação Técnica para atuar na prestação de serviços de Leilões. Que foi executado com competência, credibilidade e eficiência e de forma satisfatória os serviços abaixo especificados:

- Serviços de Leilão para venda de bens móveis, sucatas de equipamentos e veículos, incluindo materiais diversos, equipamentos, entre outros, compreendendo a organização do próprio leilão.
- Os serviços prestados englobaram a organização, divulgação, processamento presencial e eletrônico (on line), divulgação através dos meios de comunicação, imprensa, Redes Sociais e rede mundial de computadores.
- Foi utilizado sistema informatizado para a emissão de nota eletrônica de arrematação (Nota de Venda em Leilão), durante o andamento e apregoamento normal do leilão.
- O percentual de vendas atingido foi de 100%, ou seja, todos os lotes apregoados foram vendidos com ressalva daqueles que por ventura tenham sido retirados do leilão por ordem do comitente.
- Edital nº 001/2020

Atestamos ainda que foram prestados com excelência, qualidade, primazia e de acordo com os objetivos, tudo de acordo com os procedimentos estabelecidos no Edital nº 001/2020, cumprindo fielmente suas obrigações, não havendo quaisquer irregularidades que desabonem sua conduta técnica e/ou comercial, bem como sua conduta ética e honesta, sendo assim, atestamos a sua conduta e desempenho com o presente atestado.



Reconheço como VERDADEIRA a(s) firma(s) de:

DINOR RODRIGO RADEL

Conforme Art. 819, § 1º, do CC/04 - O reconhecimento de firma implica em declarar a autenticidade da assinatura lançada, não conferindo a legalidade do documento.

Em test. da verdade, 14/06/2020  
Itajaí-SC, 28/10/2020

PAULA MARQUES DOS PASSOS OLIVEIRA  
ESCREVENTE NOTARIAL

Selo(s) Digital(s) de Fiscalização do tipo: NORMAL. Confira os dados do ato em: [sello.tjsc.jus.br](http://sello.tjsc.jus.br). E-mail: 3,50 Selo 2,80 Total 6,30 Selo nº: FYG83682-H814

Qualquer emenda ou rasura será considerada como indicio de adulteração ou tentativa de fraude.



## ANEXO IV

**DECLARAÇÃO DE ATENDIMENTO DOS REQUISITOS DE HABILITAÇÃO, DE CONFIDENCIALIDADE, DE INEXISTENCIA DE IMPEDIMENTOS À CONTRATAÇÃO, DE AUTENTICIDADE DE INFORMAÇÕES E DOCUMENTOS E DE POLÍTICA ANTICORRUPÇÃO.**

Eu, **Osmar Sérgio Costa**, Leiloeiro Público Oficial, com registro na Junta Comercial JUCESC, sob nº AARC 425, inscrito no C.P.F. sob nº 399.361.209 49, portador do RG nº 722975, com endereço na Rua Luiz Berlim, nº 165, Apto 202 C, Centro, Itajaí, telefone 47 9 8473 3226, contato@omegaleiloes.com.br, DECLARO:

- 1) Para efeitos do atendimento às normas legais e editalícias, que atendo plenamente as condições de habilitação estabelecidas neste edital.
- 2) Comprometo-me a não divulgar ou transferir a terceiros, sob qualquer pretexto, bem como manter em absoluta confidencialidade, as informações e outros dados técnicos confidenciais, que a SCPAR Porto de Imbituba S.A. transmitir a nossa equipe técnica, prepostos ou empregados, desde que necessárias para execução dos trabalhos objeto deste edital, tomando para isso as providências cabíveis para a proteção das informações e dados técnicos confidenciais recebidos.
- 3) Que inexistem impedimentos à contratação, nos termos do artigo 38 da Lei nº 13.303, de 2016 e da Lei Estadual nº 16.493/14, não estando suspenso de participar de licitações e declarando não haver nada que a impeça de contratar com a Administração Pública.
- 4) Para os devidos fins de direito, sob as penas da lei, que as informações prestadas e documentos que apresento para participar deste procedimento Licitatório, por mim entregues, são verdadeiros e autênticos (fiei a verdade e condizentes com a realidade dos fatos à época). Fico ciente através desse documento declaratório que a falsidade dessa declaração configura crime previsto no Código Penal Brasileiro, passível de apuração na forma da Lei bem como pode ser enquadrada como litigância de Má- Fé.
- 5) Que tenho conhecimento das normas previstas na legislação dentre as quais as Leis nºs 8.429/1992 e 12.846/2013, seus regulamentos e eventuais outras aplicáveis;
- 6) Que me comprometo em não adotar práticas ou procedimentos que se enquadrem nas hipóteses previstas nas leis e regulamentos mencionados no item anterior e se comprometem em exigir o mesmo pelos terceiros por elas contratados;
- 7) Que me comprometo em notificar à Controladoria-Geral do Estado qualquer irregularidade que tiverem conhecimento acerca da execução do contrato;
- 8) Que tenho ciência que a violação de qualquer das obrigações previstas na Instrução Normativa CGE/SEA nº 01/2020 (Publicada no Diário Oficial do Estado de Santa Catarina de 02/04/2020 - Edição nº 21.236), além de outras, é causa para a rescisão unilateral do contrato, sem prejuízo da cobrança das perdas e danos, inclusive danos potenciais, causados à parte inocente e das multas pactuadas.

Porto de Imbituba, 15 de janeiro de 2021.

**Osmar Sérgio Costa**

Leiloeiro Público Oficial  
Matrícula AARC 425

Fé Pública / Decreto Nº 21.981/32